

時間	事由
98年3月28日	實施者召開事業計畫自辦公聽會
99年2月2日	實施者擬具事業計畫報核
99年7月15日	辦理公開展覽30日
99年8月13日	召開公辦公聽會
100年2月25日	第1次都市更新暨都市設計聯審專案小組
100年12月6日	第2次都市更新暨都市設計聯審專案小組
101年11月12日	第16次都市更新審議委員會
102年6月26日	事業計畫核定，自民國102年7月5日起發布實施
104年4月25日	實施者召開變更事業計畫及擬訂權利變換計畫自辦公聽會
105年3月20日	實施者召開權利變換計畫自辦公聽會
105年5月26日	實施者擬具權利變換計畫報核
106年3月8日	實施者申請撤回權利變換計畫
106年3月16日	市府同意自行撤回權利變換計畫
	本案委任建築師已依所有權人陳情之需求調整建築規劃設計，惟108年發布之「都市更新條例」、「都市更新建築容積獎勵辦法」及「都市計畫法新北市施行細則」第39條之2容積加給等相關規定，故考量全案效益，擬採現行規定爭取容積獎勵及調整建築結構事宜。
109年12月4日	市府回覆本案建築基地符合基準容積加給(都更二箭)資格
110年3月8日	專業估價者選任作業
110年5月21日	市府檢送本案建築基地基準容積加給(都更二箭)期程展延之已用印協議書
110年5月24日	實施者原訂召開變更事業計畫及擬訂權利變換計畫自辦公聽會
110年5月31日	實施者因應疫情為二級警戒，通知以一個場次召開變更事業計畫及擬訂權利變換計畫自辦公聽會，如為三級警戒則改十七個場次辦理
110年5月28日	實施者因應疫情延長三級警戒通知公聽會、選配期限及公開抽籤延期
110年6月17日	市府回覆本案建築基地基準容積加給(都更二箭)期程展延之權利金(新臺幣500萬元)業已收訖

時間	事由
110 年 8 月 16 日	實施者因應疫情警戒降為二級，通知以二個場次召開變更事業計畫及擬訂權利變換計畫自辦公聽會，如為三級警戒則改十七個場次辦理
110 年 9 月 16 日	選配截止日
110 年 9 月 20 日	預定公開抽籤日
110 年 9 月 28 日	實施者擬具變更事業及擬訂權利變換計畫申請報核
111 年 1 月 28 日	實施者檢送變更事業及擬訂權利變換計畫(第一次補正版)
111 年 4 月 29 日	實施者檢送變更事業及擬訂權利變換計畫(第二次補正版)
111 年 6 月 29 日	實施者檢送變更事業及擬訂權利變換計畫(第三次補正版)
111 年 8 月 15 日	辦理公開展覽30日
111 年 8 月 31 日	召開公辦公聽會
111 年 12 月 15 日	第1次都市更新暨都市設計聯審專案小組
113 年 8 月 14 日	第2次都市更新暨都市設計聯審專案小組
114 年 6 月 25 日	第3次都市更新暨都市設計聯審專案小組
	建築設計經新北市政府城鄉發展局都市設計科及新北市政府交通局確認
	實施者召開變更事業計畫及擬訂權利變換計畫自辦公聽會
	選配作業
	預定公開抽籤日
預計 114 年底前	實施者檢送變更事業及擬訂權利變換計畫(第二次公開展覽版)
	辦理公開展覽30日
	召開公辦公聽會
	第4次都市更新專案小組
	聽證會
	新北市都市更新及爭議處理審議會
	變更事業及擬訂權利變換計畫核定